

WinZINSEN

DIE UNIVERSELLE FINANZSOFTWARE



SCHWEIGHOFER
Manager-Software

Enormer Leistungsumfang - Einfache Bedienung

WinZINSEN besticht sowohl durch seinen Leistungsumfang als auch durch seine einfache Bedienbarkeit. Ziel ist es, dass der Anwender in möglichst wenigen Schritten zum gewünschten Ergebnis kommt. Die Software besteht aus über 150 Teilprogrammen, die wohl alle Bereiche, die mit Geld zu tun haben, abdecken. Es können zu den Punkten Sparen, Kredit, Renten, Leibrenten, Lebensversicherung, Diskont, Zinsen, Tilgungspläne, Investition, Controlling, Abschreibung und Preiskalkulation verschiedenste Berechnungen durchgeführt werden.

Große Erfahrung

Mehr als drei Jahrzehnte Erfahrung sind in die Software eingeflossen. Bei der Weiterentwicklung des Produktes werden immer wieder Vorschläge und Anregungen tausender zufriedener Anwender berücksichtigt.

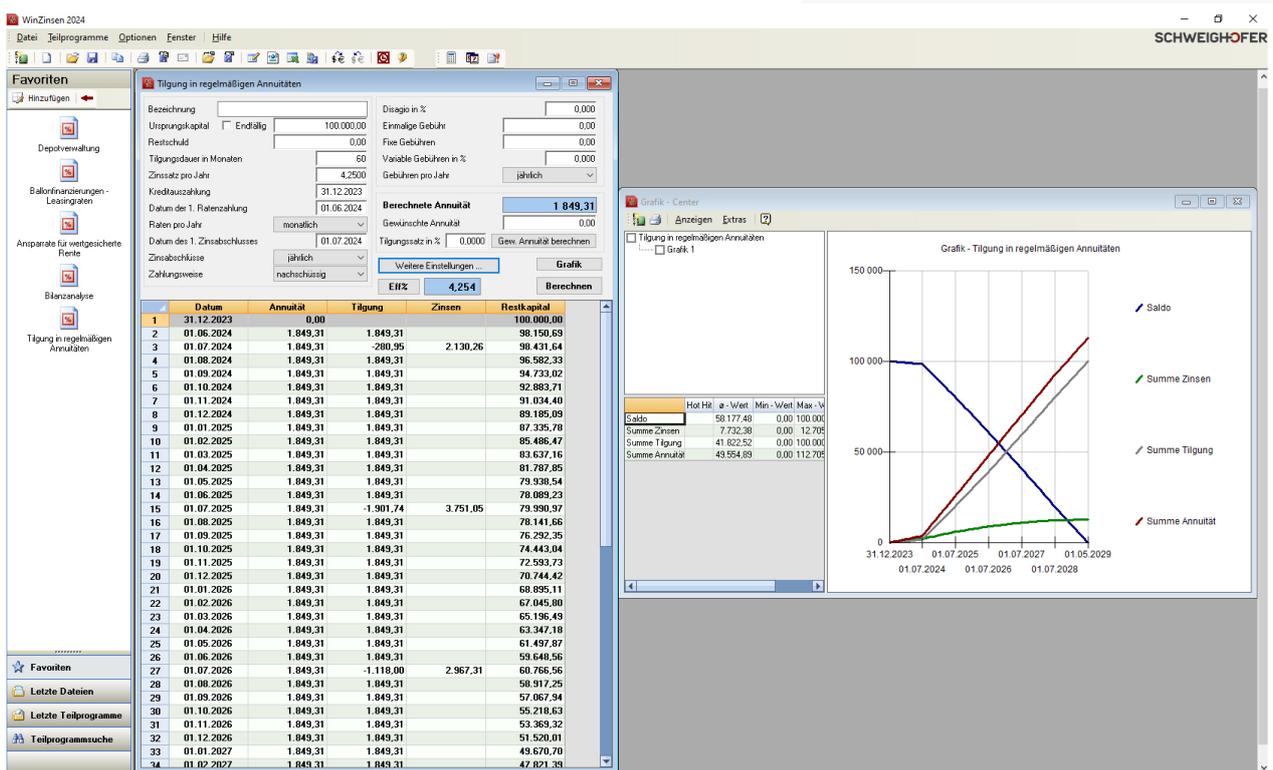
WinZINSEN für jedermann

WinZINSEN ist sowohl für große Unternehmen als auch für Klein- und Mittelbetriebe bis hin zum Privatanwender von großem Nutzen.

Wollen Sie ...

- ▶ wissen, welchen Betrag Sie monatlich bis zur Pension einzahlen müssen, um dann eine bestimmte **monatliche Rente** zu bekommen?
- ▶ **Ihr Wertpapierdepot verwalten**, Rendite der einzelnen Wertpapiere und die Gesamtrendite mit oder ohne Berücksichtigung von Gebühren und/oder Währungsschwankungen wissen?
- ▶ in wenigen Schritten zu einem Kredit den **Effektivzinssatz berechnen** und gleich einen Tilgungsplan dazu erstellen?
- ▶ Ihr **Unternehmen bewerten**?
- ▶ Ihre **Bankkonten oder Sparsbücher verwalten**?
- ▶ sich einen **Überblick über den Gesamtsaldo oder die Gesamtzahlungen** mehrerer Konten über einen beliebigen Zeitraum verschaffen?

WinZINSEN hat die Antworten!



SPAREN

- ▶ Ein bestimmtes Sparziel erreichen
- ▶ Anfangs- und Endwert berechnen
- ▶ Wertpapier mit fester Verzinsung
- ▶ Depotverwaltung für Wertpapiere
- ▶ Depotverwaltung – Kurse
- ▶ Optimales Portfolio
- ▶ Endwert, Barwert, Laufzeit, Zinssatz regelmäßiger Zahlungen
- ▶ Endwert, Barwert, Laufzeit steigender Zahlungen
- ▶ Sparbuch
- ▶ Rendite von Wertpapieren mit Zinsansammlung und mit Zinsauszahlung
- ▶ Rendite von Aktien, Zero-Bond-Anleihen, Beteiligungen
- ▶ Wertentwicklung – Anlagerendite
- ▶ Ratensparen mit Bonus
- ▶ Verdoppelung der angelegten Summe
- ▶ Währungsrisiko

KREDIT

- ▶ Kapital-Zinssatz-Laufzeit-Rate
- ▶ Belastung aus 1. und 2. Hypothek
- ▶ Ballonfinanzierungen – Leasingraten
- ▶ Zinserstattung nach dem Hypothekenzinsurteil
- ▶ Auszahlungsbetrag bei Wechselkrediten
- ▶ Darlehen mit Bearbeitungsgebühr
- ▶ Endfälliger Fremdwährungskredit
- ▶ Grenzzinssatz für Anschlusskredit

RENTENBERECHNUNG

- ▶ Wie lange reicht das Geld für eine Rente?
- ▶ Restguthaben nach einer bestimmten Zeit
- ▶ Ewige Rente aus vorhandenem Kapital
- ▶ Barwert aus ewiger Rente berechnen
- ▶ Umwandlung eines Endwertes in eine Rente
- ▶ Umwandlung eines Barwertes in eine Rente
- ▶ Barwert unregelmäßiger Zahlungen
- ▶ Barwert einer Rente
- ▶ Finanzmathematische Tabellen
- ▶ Vorsorgeplan - Ansparrate für wertgesicherte Rente berechnen
- ▶ Ermittlung der zu erwartenden Rentenlücke

LEIBRENTEN

- ▶ Barwert von lebenslangen Renten
- ▶ Barwert einer zeitlich begrenzten, aufgeschobenen Leibrente (mit garantierter Dauer)
- ▶ Witwen(r)rente und Verbindungsrente
- ▶ Barwert einer aufgeschobenen Zeitrente
- ▶ Leibrententafel

LEBENSVERSICHERUNG

- ▶ Erlebensfallrendite einer Lebensversicherung
- ▶ Barwert einer Todesfallvers. mit Karenzfrist
- ▶ Barwert einer lebenslangen Todesfallversicherung / Erlebensfallversicherung / Risikoversicherung / gemischten Versicherung
- ▶ Rückkaufswert einer aufgeschobenen Leibrente / Erlebensfallversicherung / Risikoversicherung / gemischten Versicherung
- ▶ Prämie einer aufgeschobenen Leibrente / lebenslangen Todesfallversicherung / Erlebensfallversicherung / Risikoversicherung / gemischten Versicherung
- ▶ Bruttoeinmaleinlage einer lebenslangen Rente / Todesfallversicherung / Risikoversicherung / Erlebensfallversicherung / gemischten Versicherung (Er-/Ableben)

DISKONT

- ▶ Zinsennachlass bei vorzeitiger Tilgung
- ▶ Mit oder ohne Skonto zahlen?
- ▶ Jahresprämie oder unterjährige Prämie

TILGUNGSPÄNE

- ▶ Tilgung in gleichen Raten (Tilgung fest)
- ▶ Tilgung in regelmäßigen Annuitäten
- ▶ Tilgung mit Tilgungssätzen
- ▶ Tilgung mit antizipativer Verzinsung
- ▶ Überschlagsmäßige Vorfälligkeitsentschädigung
- ▶ Kreditvergleich

ZINSEN

- ▶ Zinsberechnung nach Tagen
- ▶ Zinseszinsentwicklung
- ▶ Verzugszinsen
- ▶ Barwertberechnungen zu einem Termin
- ▶ Zinssatz für Abzinsung
- ▶ Prozentualer Gewinn oder Verlust
- ▶ Effektivzins bei Annuitätendarlehen
- ▶ Effektivzins nach PAngV bzw. BWG
- ▶ Effektivzins von Darlehen und Kleinkrediten
- ▶ Effektivzins von Leasingfinanzierungen
- ▶ Effektivzins bei Ratenzahlung
- ▶ Effektivzins bei Wechselkrediten
- ▶ Effektiv-/Nominalzinssatz bei Disagio
- ▶ Effektivzinssatz unregelmäßiger Zahlungen
- ▶ Effektivzinssatz regelmäßiger Zahlungen
- ▶ Antizipativer Zinssatz
- ▶ Effektivzinssatz aus Nominalzinssatz
- ▶ Effektivzinssatz aus Anfangs- und Endsaldo bei Darlehen und Sparen
- ▶ Bewertung eines Caps / Swaption / europ. Option / Corporate Bonds / Convertible Bonds / multi-callable Bonds / Zinsswaps / EONIA Swaps / Creditspreads / Forward Rate Agreements
- ▶ Total Return Management im Bondbereich
- ▶ Barwertermittlung mit Spot-Rates

INVESTITIONSRECHNUNG

- ▶ Annuitätenmethode - Amortisationsmethode
- ▶ Kapitalwert- und Interne Zinsfußmethode
- ▶ Eigenkapitalrentabilität – Leverage-Analyse
- ▶ Rentabilität eines Produktes
- ▶ Optimaler Verkaufspreis
- ▶ Umsatzsteigerung bei Preisnachlass
- ▶ Kritischer Absatzpreis eines Produktes
- ▶ Optimale Bestellmenge / Losmenge
- ▶ Immobilien – Investment und Kostenvergleich
- ▶ Leasingrisiko berechnen
- ▶ Veranlagung investierter Gewinne (FBiG)
- ▶ Monatliche Ausgaben
- ▶ Private Liquiditätsrechnung - Privatbilanz
- ▶ Kostenermittlung - Hauskauf
- ▶ Kostenermittlung - Hausbau
- ▶ Immobilienfinanzierung - Überblick
- ▶ Immobilienfinanzierung - Zukünftiges Ereignis
- ▶ Immobilien - Kennzahlen

CONTROLLING

- ▶ Bilanzanalyse
- ▶ Unternehmensbewertung: Ertragswertverfahren / Discounted-Cash-Flow-Verfahren / Wiener Verfahren / Stuttgarter Verfahren / Venture Capital
- ▶ Immobilienbewertung - Ertragsverfahren / Vergleichswertverfahren
- ▶ Lineare Optimierung
- ▶ Kostenauflösung
- ▶ Reagibilitätsgrad
- ▶ Maschinenstunde
- ▶ Stundensatz für Personalkosten
- ▶ Auswahlentscheidung unter Quasi-Sicherheit / Unsicherheit / Risiko

ABSCHREIBUNG

- ▶ Lineare Abschreibung
- ▶ Degressive Abschreibung
- ▶ Gemischte Abschreibung
- ▶ Digitale Abschreibung
- ▶ Leistungsbezogene Abschreibung
- ▶ Abschreibung eines Disagios
- ▶ Finanzierung aus Abschreibung
- ▶ Kalkulatorische Abschreibung

PREISKALKULATION

- ▶ Vorwärts-, Differenz- und Rückwärtskalkulation
- ▶ Kostenträgerkalkulation
- ▶ Kalkulation mit Zuschlagsfaktor
- ▶ Preiskalkulation - Produktion
- ▶ Gewinn bei Richtpreis
- ▶ Gewinnsatz

KONTOMANAGER

Führen von Giro- oder Kapitalkonten. Damit können z. B. Giro- oder beliebige Bankkonten nachgerechnet werden. Man kann damit Gesellschafterkonten führen oder Konten von Kunden, die mit Zahlungen im Rückstand sind. Sie können in diesem vielseitigen Programm Tilgungspläne, die in den einzelnen Teilprogrammen erstellt wurden, öffnen oder neue Tilgungspläne generieren. Das Programm rechnet nach allen bekannten Zinsberechnungsarten (z. B. deutsche, englische, französische), aber auch nach der Eurozinsmethode. Gleichzeitig kann mit diesem Programm der interne effektive Zinsfuß beliebiger Zahlungsströme berechnet werden. Das heißt, **es kann im Grunde jede Renditeberechnung bis ins letzte Detail nachgestellt und berechnet werden.**

LIQUIDITÄTSMANAGER

Mit dem Liquiditätsmanager können Sie **beliebig viele mit dem Kontomanager erstellte Konten** (z.B. Tilgungspläne, Girokonten, Sparkonten usw.) **zusammenführen** und eine Gesamtübersicht über fällige Zahlungen und/oder Einnahmen erstellen. Sie können damit z. B. alle Darlehen einer Firma zusammenführen und sich eine Darstellung der zukünftigen und/oder vergangenen Belastungen erstellen lassen. Auch umfangreiche grafische Auswertungen sind möglich. (Somit können Sie den Liquiditätsmanager auch für Umsatzstatistiken verwenden)

The screenshot displays two windows from the WinZinsen 2024 software. The top window, 'Kontomanager', shows a 'Konditionstabelle' (Condition Table) and a 'Buchungstabelle' (Booking Table). The bottom window, 'LIQUIDITÄTSMANAGER', shows a 'Tabellarische Ausgabe' (Tabular Output) with columns for 'Datum', 'Text', 'Werte', 'kumuliert', and 'denoteparbuch'.

Kontomanager - Konditionstabelle

Kon.	Valutadatum	Kontokonten	Haben %	Soll %	Überzgh.	Provision %	ZDivisor +	ZDivisor -	Tage / Monat	Haben % sald.	Freibetrag	Steuer %
1	31.12.2023	6.000,00	0,500000	4,500000	16,0000	0,0000	360	360	30	nur 31.12.	0,00	0,000
2	02.01.2024	7.200,00	0,750000	5,000000	16,0000	0,0000	360	360	30	nur 31.12.	0,00	0,000
3	13.04.2024	7.200,00	1,000000	5,500000	16,0000	0,0000	360	360	30	nur 31.12.	0,00	0,000

LIQUIDITÄTSMANAGER - Tabellarische Ausgabe

Datum	Text	Werte	kumuliert	A	B
1	2004 Dezember				
2	Zugang	3.102,36	3.102,36	3.102,36	0,00
3	Abgang	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00
4	Zinsen	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Saldo	-146.897,64		-146.897,64	0,00
6					
7	Zwischensumme 2004				
8	Zugang	3.102,36	3.102,36	3.102,36	0,00
9	Abgang	150.000,00	150.000,00	150.000,00	0,00
10	Zinsen	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Saldo	-146.897,64		-146.897,64	0,00
12					
13	2005 März				
14	Zugang	9.767,08	12.869,44	9.307,08	460,00
15	Abgang	0,00	150.000,00	0,00	0,00
16	Zinsen	-4.356,51	-4.356,51	-4.357,77	1,26
17	Saldo	-141.487,07		-141.948,33	461,26
18					
19	2005 Juni				
20	Zugang	10.237,08	23.106,52	9.307,08	930,00
21	Abgang	1.040,00	151.040,00	0,00	1.040,00
22	Zinsen	-4.197,24	-8.553,75	-4.207,79	10,55
23	Saldo	-136.487,23		-136.849,04	361,81
24					
25	2005 September				
26	Zugang	9.887,08	32.993,60	9.307,08	580,00
27	Abgang	0,00	151.040,00	0,00	0,00
28	Zinsen	-4.047,58	-12.601,33	-4.053,28	5,70
29	Saldo	-130.647,73		-131.595,24	947,51
30					
31	2005 Dezember				
32	Zugang	9.457,08	42.450,68	9.307,08	190,00
33	Abgang	720,00	151.760,00	0,00	720,00
34	Zinsen	-3.877,15	-16.478,48	-3.884,09	16,94
35	Saldo	-125.787,80		-126.182,25	334,45
36					
37	Zwischensumme 2005				
38	Zugang	39.348,32	42.450,68	37.228,32	2.120,00

UMFANGREICHE AUSDRUCK- UND EXPORTMÖGLICHKEIT

Sämtliche Berechnungen können ausgedruckt, in der Druckvorschau angezeigt oder in Formate wie PDF, HTML, RTF oder TXT exportiert werden. Ergebnis-Tabellen können auch noch im XML-, EXCEL- oder HTML-Format exportiert werden.

GRAFIK-CENTER

Bei vielen Teilprogrammen kann zu den Berechnungen eine grafische Auswertung der Daten erstellt werden. Sie können nicht nur beliebig viele Grafiken erstellen, sondern auch aus mehreren Grafiken (eines oder verschiedener Teilprogramme) eine Grafik erstellen. Weitere Funktionen: Minimum, Maximum, Mittelwert, relativer Mittelwert, Standardabweichung, Kurvenanpassung, Interpolation, Export in JPG, BMP, PNG, WMF und HTML.

WinZINSEN PHONE

WinZINSEN Phone ist Finanzmathematik zum Mitnehmen und sozusagen der „kleine Bruder“ unseres universellen Finanzprogramms WinZINSEN. WinZINSEN Phone ist erhältlich für Android im **Google Play Store** und für Windows im **Microsoft Store**.

Endwert steigender Zahl...

Anfangsguthaben	10.000,00
Anzahl der Zahlungen	48
Höhe der ersten Zahlung	1.000,00
Zusätzliche Gebühr pro Z...	0,00
Jährlicher Zinssatz in %	2,2500
Steuer auf Zinsen in %	0,00
Freibetrag	0,00
Zahlungen pro Jahr	12
Zahlungsweise	vorschüssig
Steigerung	um Betrag
Steigerung in %	0,00
Steigerung um Betrag	5,00

Ein bestimmtes Sparziel...

Endsumme	10.000,00
Anfangsguthaben	0,00
Anzahl der Raten	60
Jährlicher Zinssatz in %	2,2500
Steuer auf Zinsen in %	0,000
Freibetrag	0,00
Zahlungen pro Jahr	12
Zahlungsweise	vorschüssig
Höhe der Raten	157,41

BERECHNEN

WinZINSEN

Weiterführende Informationen zur Software, wie z. B. eine Demoversion und zahlreiche Referenzen, finden Sie auf unserer Homepage unter www.schweighofer.com/winzinsen.

Soweit zum Leistungsumfang von *WinZINSEN*. Sollten Sie weiterführende Fragen zur Software haben oder ein persönliches Angebot benötigen, freuen wir uns auf Ihre Anfrage.

Ihr SCHWEIGHOFER Manager-Software Team

SCHWEIGHOFER
Manager-Software

Zentrale Österreich

Hannesgrub Nord 30
4911 Tumeltsham
Tel.: +43 7752 81040
manager.software@schweighofer.com

Zweigstelle Deutschland

Mittich 6
94152 Neuhaus
Tel.: +49 8503 91498-0
manager.software@schweighofer.com